

SECTION 0. AVIS D'APPEL D'OFFRES

Avis d'appel d'offres

Autorité contractante : Mairie de Bohicon

OBJET : TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE LA NOUVELLE MATERNITE DE GNIDJAZOUN (PHASE 1) ET CONSTRUCTION DES CLOTURES DES CENTRES DE SANTE AVOGBANNAN ET SODOHOME + ENSEIGNES LUMINEUSES

Référence SIGMAP : T_DST_118747

AVIS N° : ...005.../2026/MCB/PRMP/SP-PRMP du...18/05... 2026

Identification de la procédure : *Appel d'Offres Ouverts National*

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au plan de passation des marchés publics (PPMP version 1) de la Mairie de Bohicon publié sur le portail web des marchés publics du Bénin le 17 Mars 2026.

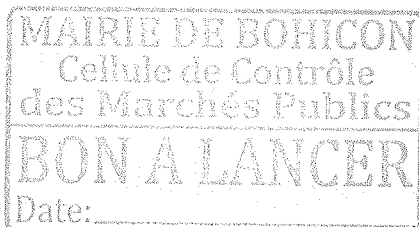
2. La Commune de Bohicon a obtenu dans le cadre de l'exécution de son budget des fonds FADeC COVID-19 et FNA, afin de financer ses activités et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du marché relatif aux **travaux de construction de la nouvelle maternité de Gnidjazoun (phase 1) et construction des clôtures des centres de sante Avogbannan et Sodohomè + enseignes lumineuses.**

3. La Commune de Bohicon sollicite des offres sous pli fermé de la part de candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les **travaux de construction de la nouvelle maternité de Gnidjazoun (phase 1) et construction des clôtures des centres de sante Avogbannan et Sodohomè + enseignes lumineuses.**

4. Les exigences en matière de qualification sont :

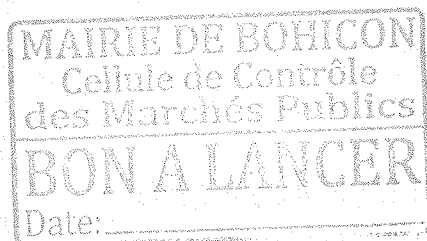
a) Pour les anciennes entreprises

➤ Capacité technique :



Section I. REGLEMENT PARTICULIER DE L'APPEL D'OFFRES (RPAO)

- * Être une entreprise ou groupement solidaire d'entreprises régulièrement immatriculé et exerçant dans le domaine les **Bâtiments et Travaux Publics (BTP) et/ou Génie civil** justifiée par le Registre du Commerce et du Crédit Mobilier (RCCM) et/ou statuts ;
- * Avoir effectivement exécuté avec satisfaction en tant qu'entrepreneur ou sous-traitant au cours des trois (03) dernières années (**2025, 2024 et 2023**) et de l'année en cours (**2026**) au moins deux (02) marchés de **construction de bâtiments ou de réfection** de montant HTVA au moins égal à **cent dix millions (110 000 000) de Francs CFA HTVA chacun**, justifié par les copies légalisées des attestations de bonne fin d'exécution ou des procès-verbaux de réception, assorties des contrats (page de garde, page de signature et pages portant le montant en copies simples) signés par les maîtres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privé.
- * Disposer d'un personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification » ;
- * Disposer de moyens matériels nécessaires à l'exécution du marché tels qu'indiqués au point 6 de la sous-section C « critères d'évaluation et de qualification ».
 - **Capacité financière :**
- * Avoir réalisé un chiffre d'affaires moyen annuel au cours des trois dernières années (2023, 2024 et 2025) au moins égal à **cent vingt et un millions six cent quarante-cinq mille trois cent soixante-trois (121 645 363) Francs CFA**, justifié par les états financiers établis dans les formes prescrites par l'annexe A-3-2, point 1 ;
- * Avoir accès à des financements tels que des avoirs liquides, lignes de crédit, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de **trente-six millions huit cent soixante-deux mille deux cent trente et un (36 862 231) F CFA** justifiés par une



Section I. REGLEMENT PARTICULIER DE L'APPEL D'OFFRES (RPAO)

soixante-deux mille deux cent trente et un (36 862 231) F CFA justifiés par une attestation de capacité financière d'une banque ou institution financière agréée ou ayant un correspondant au Bénin ;

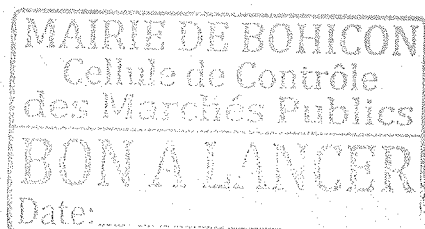
b) Pour les entreprises naissantes et celles qui n'ont pas encore trois (03) années d'existence

➤ **Capacité technique :**

- * Être une entreprise ou groupement solidaire d'entreprises régulièrement immatriculé et exerçant dans le domaine les **Bâtiments et Travaux Publics (BTP) et/ou Génie civil** justifiée par le Registre du Commerce et du Crédit Mobilier (RCCM) et/ou statuts ;
- * disposer **d'un personnel d'encadrement** (un (01) directeur des travaux), titulaire d'un BAC+5 en Génie civil, option Bâtiment et Travaux Publics (BTP) avec dix (10) ans d'expérience globale en travaux et ayant participé au cours des trois (03) dernières années (**2025, 2024 et 2023**) et de l'année en cours (**2026**) au moins deux (02) marchés de **construction de bâtiments ou de réfection** de montant HTVA au moins égal à **cent dix millions (110 000 000) de Francs CFA HTVA chacun**, justifié par les copies légalisées des attestations de bonne fin d'exécution ou des procès-verbaux de réception, assorties des contrats (page de garde, page de signature et pages portant le montant en copies simples) signés par les maîtres d'ouvrage ou leurs représentants (administration publique, sociétés ou offices d'Etat ou mixtes, représentations ou organisations internationales au Bénin), ou toutes autres personnes morales de droit privé.

NB :

- * Les deux (02) marchés de construction requis pour justifier la qualification des expériences similaires pour les anciennes entreprises et celui du personnel d'encadrement pour les nouvelles entreprises doivent être accompagné de



Section I. REGLEMENT PARTICULIER DE L'APPEL D'OFFRES (RPAO)

Bordereau des Prix Unitaires et de leur Devis Quantitatif et estimatif (DQE) ayant reçu le Bon à Lancer de l'organe de contrôle compétent.

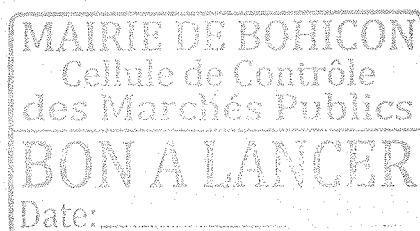
- * Disposer d'un personnel clé dont les profils, qualifications et expériences sont indiqués au point 5 de la sous-section C : « critères d'évaluation et de qualification » ;
- * Disposer de moyens matériels nécessaires à l'exécution du marché tels qu'indiqués au point 6 de la sous-section C « critères d'évaluation et de qualification ».

➤ **Capacité financière :**

- * Les entreprises naissantes fourniront leur bilan d'ouverture et les entreprises n'ayant pas encore trois années d'exercice fourniront les états financiers de leurs années d'existence présentés par un comptable employé de l'entreprise et certifiés par un membre de l'Ordre des Expert Comptables et Comptables agréés et portant la mention DGI ;
- * Avoir accès à des financements tels que des avoirs liquides, lignes de crédit, autres que l'avance de démarrage éventuelle, à hauteur de **trente-six millions huit cent soixante-deux mille deux cent trente et un (36 862 231) F CFA**, justifiés par une attestation de capacité financière d'une banque ou institution financière agréée ou ayant un correspondant au Bénin ;
- * Fournir la preuve d'une assurance des risques professionnels couvrant le marché à hauteur de **cent-vingt-un millions six cent quarante-cinq mille trois cent soixante-trois (121 645 363) Francs CFA**.

Voir le document d'Appel d'offres pour les informations détaillées.

5. Le délai d'exécution est de **six (06) mois à compter de la date mentionnée dans l'ordre de service**. Toutefois, tout délai compris entre **six (06) mois** et **sept (07) mois** est autorisé et fera objet d'ajustement.

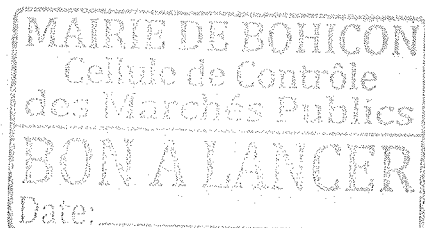


6. La participation à cet appel d'offres ouvert tel que défini dans la loi n°2020-26 du 29 septembre 2020 portant Code des marchés publics en République du Bénin concerne tous les candidats éligibles et remplissant les conditions définies dans le présent dossier d'appel d'offres ouvert et qui ne sont pas frappés par les dispositions des articles 61 et 121 de ladite loi.

7. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de la « Personne responsable des marchés publics » ou son mandataire ; Email : akhangadenis1@gmail.com et prendre connaissance des documents de l'Appel d'Offre Ouvert au Secrétariat permanent des marchés publics sis au premier étage du bâtiment du guichet unique, BP : 41 Bohicon ; Tél : (+229) 01 97 94 31 58 ou écrire à l'adresse mail : akhangadenis1@gmail.com, de 8 heures à 12 heures 30 minutes la matinée et de 14 heures à 17 heures 30 minutes dans l'après-midi heure locale (GMT+1).

8. Les candidats intéressés peuvent obtenir gratuitement le dossier d'appel d'offres complet à compter du 21 / 05 / 2026. Le dossier d'appel d'offres en version papier ou en version électronique sous le format PDF sera immédiatement remis aux candidats intéressés sur simple présentation de ces derniers au secrétariat permanent des marchés publics à l'adresse mentionnée ci-après : Mairie de Bohicon, au Secrétariat Permanent de la Personne Responsable des Marchés Publics de la commune de Bohicon sis au premier étage du guichet unique, dernière porte à droite dans le couloir, de 8 heures à 12 heures 30 minutes heure locale et de 14 heures à 17 heures 30 minutes heure locale (GMT+1). Le dossier d'appel d'offres sera adressé aux candidats à leurs frais par mail. Ce dossier peut être obtenu par voie électronique à condition que le candidat remplisse la fiche de retrait du dossier.

Ce retrait est matérialisé par une fiche¹ de décharge établie selon un modèle mis à disposition par l'ARMP.



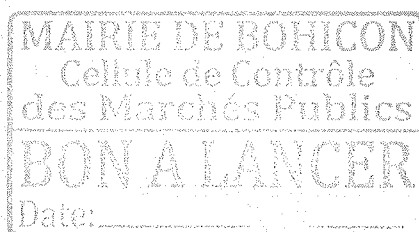
¹ Le modèle de cette fiche est téléchargeable sur le site web de l'ARMP : www.armp.bj

9. Les offres sont rédigées en langue française et devront être contenues dans une unique enveloppe extérieure contenant une enveloppe portant la mention « ORIGINAL » contenant l'original des documents constitutifs de l'offre ainsi que la clé USB comportant la version scannée en PDF de l'original de l'offre, de la garantie de soumission ou la lettre de déclaration de garantie et des renseignements relatifs à la candidature ; une enveloppe portant la mention « COPIE » contenant la copie des documents constitutifs de l'offre ; la garantie de soumission ou la lettre de déclaration de garantie ; les renseignements relatifs à la candidature, notamment le formulaire y afférent et ses annexes ; une enveloppe portant la mention « VARIANTE », le cas échéant, en application de la clause 13 des instructions aux candidats contenant l'offre variante ainsi que sa version scannée en PDF sur clé USB et être déposées à l'adresse ci-après secrétariat permanent des marchés publics sis au premier étage du bâtiment du guichet unique, BP : 41 Bohicon ; Tél : (+229) 01 97 94 31 58 au plus tard le 11 Juin.....2026 à 10 heures 00 minute, heure locale (GMT+1). Le défaut de présentation de l'offre suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire y compris l'inaccessibilité au contenu des fichiers en PDF sur la clé USB. Les offres qui ne parviendront pas aux heures et date ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des soumissionnaires concernés.

Les candidats devront indiquer, à l'intérieur des plis et sur la page de garde du document de l'offre, les informations ci-après : un numéro de téléphone fonctionnel et l'adresse électronique fonctionnelle de la structure.

10. Les offres (versions physique et électronique) seront ouvertes en présence des soumissionnaires qui souhaitent assister à l'ouverture des plis ou de leurs représentants dûment mandatés, à la Mairie de Bohicon, salle de délibération du Conseil de Supervision de la mairie de Bohicon sise derrière le bloc administratif à partir de 10 Heures 30 Minutes (heure locale).

11. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission, d'un montant d'un million cent cinq mille huit cent soixante-sept (1 105 867) FCFA.

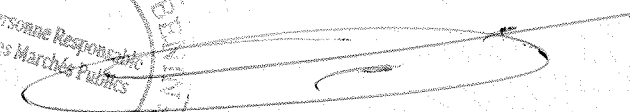


Section I. REGLEMENT PARTICULIER DE L'APPEL D'OFFRES (RPAO)

En ce qui concerne les MPME béninoises, la garantie de soumission peut prendre la forme d'une simple lettre de déclaration de garantie suivant le modèle prévu dans les formulaires du dossier d'appel d'offres et devra être accompagnée de l'attestation d'identification du statut de MPME pour justifier le statut de l'entreprise.

12. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de 90 jours calendaires à compter de la date limite de soumission.

Bohicon, le... 18/05/2026



Everson Denis AKHANGA
LA PERSONNE RESPONSABLE DES MARCHES PUBLICS

MAIRIE DE BOHICON
Cellule de Contrôle
des Marchés Publics
BON A LANCER
Date: